



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

Kokousaika 13.02.2024 18:18 - 13.02.2024 20:44

Kokouspaikka Aitolahden kirkko, Jenseninkatu 4

### Osallistujat

#### Jäsenet

Itkonen Juha	puheenjohtaja
Eskelinen Riina-Eveliina	
Halme Salme	
Holopainen Lauri	Satu Turusen varajäsenenä
Häikiö Leevi	Riitta Niemistön varajäsenenä
Kaario Taru	
Kangasniemi Anne	
Kulkas Matti	
Kuusela Sirpa	
Mikkola Outi	
Mäki Mika	
Ojakangas Aki	
Pursiainen-Hautala Sirpa	
Silfverhuth Leena	
Tanus Sari	
Tienhaara Arja	
Vuori Arttu	

Poissa Niemistö Riitta  
Turunen Satu

#### Muut osallistujat

Arola-Haverinen Tuuli	johtava kappalainen, esittelijä
Wehmas Miikka	nuorten edustaja, poistui klo 20.01 § 13 käsittelyn aikana
Saari Elo	nuorten edustaja, poistui klo 20.01 § 13 käsittelyn aikana

Sihteeri Riihikoski Päivi seurakunta-assistentti

13.02.2024

**Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto****Sisällysluettelo**

§ 8 Kokoustiedot .....	1
§ 9 Ilmoitusasiat .....	2
§ 10 Kirkkoherran viranhaltijapäätökset .....	3
§ 11 Messukylän seurakunnan vuoden 2023 toimintakertomuksen hyväksyminen .....	4
§ 12 Messukylän seurakunta; Lausunto Tampereen seurakuntayhtymän strategialuonnoksesta 2025–2028 .....	5
§ 13 Messukylän seurakunta; Lausunto kiinteistöstrategiasta 2024-2027 .....	7
§ 14 Kokouksen päättäminen .....	12
Valitusosoitus pöytäkirjaan .....	13



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

## § 8 Kokoustiedot

### Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Esitys Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaseksi.

### Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla, jollei tarkastamisesta ole määrätty ohje- tai johtosäännössä. (KJ 10:8). Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Esitys Puheenjohtaja esittää, että valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Mäki ja Aki Ojakangas.

### Kokouksen käsittelyjärjestys

Tämän kokouksen päätösehdotukset on valmisteltu yhtymän LAVA-ohjeistuksen mukaan (KJ 10:4). Jos päätöksellä on vähäistä merkittävämpiä vaikutuksia alle 18-vuotiaisiin, arviointi on kirjattu asian esittelyyn.

Esitys Esityslista hyväksytään kokouksen käsittelyjärjestykseksi.

Päätös Esityslista hyväksyttiin kokouksen käsittelyjärjestykseksi.



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

## § 9 Ilmoitusasiat

Esittelijä	Juha Itkonen, 050 3188623
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Teiska-Partion kirjelmä Tampereen seurakunnille liittyen Riihilammin leirialueen ostamiseen</li><li>• Talousraportti</li></ul>
Esitys	Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.
Päätös	Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4).



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

## § 10 Kirkkoherran viranhaltijapäätökset

Esittelijä	Juha Itkonen, 050 3188623
Esitys	Puheenjohtaja esittää, että seurakuntaneuvosto merkitsee tiedoksi kirkkoherran viranhaltijapäätökset 1-4/2024.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4).



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

## § 11 Messukylän seurakunnan vuoden 2023 toimintakertomuksen hyväksyminen

Diaarinumero DTRE/242/02.00.02/2023

Esittelijä Juha Itkonen, 050 3188623

Yhteinen kirkkoneuvosto on kokouksessaan 23.11.2023 (§ 152) päättänyt, että yksiköt toimittavat yhteiselle kirkkoneuvostolle toimintakertomuksen tiivistelmän 14.2.2024 mennessä. Se liitetään seurakuntayhtymän toimintakertomus- ja tasekirjaan. Toimintakertomuksen tulee sisältää vuodelle 2023 asetettujen tavoitteiden toteutumisen arviointia. (Liite)

Työalojen ja lähikirkkojen toimittamista kertomuksista on koostettu liitteenä oleva Messukylän seurakunnan vuosikertomus 2023.

Esitys Puheenjohtaja esittää, että seurakuntaneuvosto

1. hyväksyy Messukylän seurakunnan toimintakertomuksen vuodelta 2023 ja lähettää sen yhteiselle kirkkoneuvostolle liitettäväksi seurakuntayhtymän toimintakertomus- ja tasekirjaan.
2. merkitsee tiedoksi Messukylän seurakunnan vuosikertomuksen 2023.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Muutoksenhaku Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4).



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

**§ 12 Messukylän seurakunta; Lausunto Tampereen seurakuntayhtymän strategialuonnoksesta 2025–2028**

Diaarinumero DTRE/133/00.01.02/2023

Esittelijä Juha Itkonen, 050 3188623

Yhteinen kirkkoneuvosto kokouksessaan 23.11.2023 (§158) päätti hyväksyä seurakuntayhtymän strategia luonnoksen lähetettäväksi lausuntoja varten ja pyysi seurakuntaneuvostoilta ja yhteisten tehtävien johtokunnilta lausunnot johtosäännöstä 14.2.2024 mennessä. YKN:n esittelyssä todetaan, että Tampereen seurakuntayhtymässä nykyinen strategiakausi päättyy vuonna 2024. Strategia on ohjannut toiminnan suunnittelua, resurssien kohdentamista ja kehittämistoimia sekä antanut suuntaviivat toiminnan arvioinnille. Seuraavan kauden strategian valmistelussa otetaan mallia kirkon Ovet auki -strategiasta ja muokataan siitä tamperelainen versio. Strategiatyössä on painotettu tutkittua tietoa Tampereesta ja yhteiskunnasta sekä kirkon roolista ja ihmisten odotuksista. Erytystä huomiota kiinnitetään 18–40-vuotiaisiin. Strategia korostaa diakonisuutta, missionaarisuutta ja vastuuta ilmastomuutoksen torjunnassa. Toimintaympäristön analyysissä on hyödynnetty useita eri lähteitä. Keskeistä on, että strategia vastaa tamperelaisten tarpeisiin ja odotuksiin. Valmistelutyössä on kuultu työntekijöitä ja luottamushenkilöitä. Strategian suunnitteluryhmä jatkaa työtään huhtikuuhun 2025 saakka. Strategiaa lähetetään lausunnoille eri tahoille ennen sen hyväksymistä. Strategian dynaaminen luonne mahdollistaa päivitykset tarpeen mukaan kesken kauden. Tavoitteena on varmistaa, että strategia ohjaa toimintaa selkeästi ja tehokkaasti.

Messukylän seurakunta lausuu strategiasta seuraavaa:

Kuvan sijainti strategian alussa on selkeä, mutta kohdassa 1. "Ulospäin" olevat kerrostalot koetaan harhaanjohtaviksi ja hämmäntäviksi, eikä niiden ole helppo nähdä liittyvän itse asiaan selkeästi. Myös kuvan "joulukalenterimainen" numerointi aiheuttaa hämmennystä. Lisäksi olisi hyvä pohtia, tarvitaanko numeroita ollenkaan.

Strategian kieli on helppo ymmärtää, eikä siinä käytetä vaikeaa kieltä tai turhan hienoja sanoja, mikä tekee siitä hyvin ymmärrettävän. Strategian tavoitteet ja ideat ovat sinänsä loistavia, kunhan ne toteutuvat eivätkä jää vain kauniiksi sanoiksi. Tavoitteet ovat suuria, ja rimaa on asetettu korkealle, joten niiden toteuttamiseen tarvitaan paljon työtä ja tahtoa.

Kritiikkiä voisi antaa siitä, että strategiaa yleensä tarvitaan nimenomaan siihen, että sen perusteella voi tehdä vaikeita valintoja. Strategiassa ei – ilmeisesti tarkoituksella – tehdä minkäänlaisia strategisia valintoja, jotka auttaisivat päätösten tekemisessä, vaan siinä ovet auki -strategian hengessä annetaan yleisiä suuntaviivoja. Tämä ratkaisu on siinä mielessä ymmärrettävä, että strategiaa tehdessä ei ole tarvinnut tehdä vaikeita valintoja, mutta samalla siirretään nämä vaikeat valinnat tulevaisuuteen.

Messukylän seurakuntaneuvosto toteaa, että Tampereen seurakuntien missio ja visio voisivat olla strategiassa kirikkaammin sanoitettuna.



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

Seurakuntaneuvosto ehdottaa, että kohtaan 1. toinen lause muutetaan seuraavaan muotoon: ”Otamme osaa Jumalan työhön maailmassa kertomalla hänestä *lähellä ja kaukana* ja palvelemalla toisia.” (Muutosehdotus kursivilla).

Nämä reunahuomautukset pois lukien strategia vaikuttaa hyvältä.

LAVA: Päätöksellä lausunnosta ei ole vähäistä merkittävämpiä vaikutuksia alle 18-vuotiaisiin. Strategialla luonnollisesti on ja erityisesti ”ovi auki tulevaisuuteen” -näkökulmassa sen vaikutukset ovat myönteisiä.

Esitys	Puheenjohtaja esittää, että Messukylän seurakuntaneuvosto antaa Tampereen seurakuntayhtymän strategiasta edellä olevan lausunnon.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4).





13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

### § 13 Messukylän seurakunta; Lausunto kiinteistöstrategiasta 2024-2027

Diaarinumero DTRE/195/00.01.02/2022

Esittelijä Juha Itkonen, 050 3188623

Yhteinen kirkkoneuvosto kokouksessaan 23.11.2023 (§159) päätti hyväksyä Tampereen seurakuntayhtymän kiinteistöstrategialuonnoksen lähetettäväksi lausuntoja varten ja pyysi seurakuntaneuvostoilta ja yhteisten tehtävien johtokunnilta lausunnot johtosäännöstä 14.2.2024 mennessä. YKN:n esittelyssä todetaan, Tampereen seurakuntayhtymässä päivitetään parhaillaan kiinteistöstrategiaa. Edellinen strategia hyväksyttiin yhteisessä kirkkovaltuustossa marraskuussa 2019, ja uusi strategia kattaa aktiivisen suunnittelun kauden vuosille 2024–2027. Toimintaympäristöä arvioidaan myös vuoteen 2040 asti, jotta resurssien vähenemisen ja tulevaisuuden toimintaedellytysten muutosten vaikutukset kiinteistöihin ovat nähtävissä. Kiinteistöstrategian valmistelu aloitettiin edellisellä valtuustokaudella ja jatkuu uuden valtuustokauden ensimmäisellä vuodella. Strategian keskeiset tavoitteet liittyvät tilojen sopeuttamiseen, kirkkotilojen monipuolistamiseen, korjausvelan hallintaan ja ympäristökysymyksiin. Strategian valmistelua on jatkettu keväällä 2023, ja se on nyt koostettu luonnokseksi odottamaan lopullista hyväksyntää yhteisessä kirkkovaltuustossa alkuvuodesta 2024.

Messukylän seurakunta lausuu kiinteistöstrategiasta seuraavaa:

#### 1. Kokonaisuus

Kyseessä on sekä strategia että toimeenpano-ohjelma ja siksi se on toivottoman pitkä. Toimintaympäristön arvioidut muutokset on hyvin otettu (ehkä liiankin yksityiskohtaisesti) huomioon. Arvioitu jäsenmäärän lasku on kiinteistöstrategiassa kattava perustelu tuleville muutoksille, joita ajaa eteenpäin sisäisen vuokran järjestelmä. Linjaukset eri kiinteistöjen tulevista kohtaloista ovat selkeitä kiinteistönpidon kannalta, mutta käyttäjien näkemykset saattavat poiketa kiinteistönäkökulmasta. Sisäisten vuokrien nousu on myös rajua. Kuvaavaa on se, että vuodesta 2016 vuoteen 2022 Messukylän seurakunnassa on tehty lukuisia kiinteistövähennyksiä, mutta sisäinen vuokra on noussut samalle tasolle kuin ennen luopumisia. Ehdotettuun pääomavuokraan Messukylän seurakunta suhtautuu suurella varauksella siitä syystä, että vaikka siihen alkuvaiheessa annettaisiinkin vastaavat varat, jatkuvien indeksikorotusten myötä ollaan kohta samassa tilanteessa kuin sisäisten vuokrien kanssa, toimintakatteen rajusti laskiessa yksittäinen seurakunta joutuu kohtuuttomiin ja jo perustehtävän toteuttamista merkittävästi haittaaviin henkilöstövähennyksiin. Sisäisten vuokrien ja pääomavuokrien kaltaiset laskennalliset mallit ovat hyvä tapa tehdä näkyväksi kiinteistöjen kustannuksia, mutta koska eri yksiköiden toimintakatteiden kehitys ja toimintaympäristöt ovat erilaisia, nämä mallit tuottavat tilanteita, joissa joudutaan leikkaamaan asioista, joista kokonaisuuden kannalta ei olisi järkevää leikata.

Messukylän seurakunta ei voi hyväksyä ehdotettua pääomavuokraa, vaikka siihen alkuvaiheessa annettaisiinkin vastaavat varat, jatkuvien indeksikorotusten myötä ollaan kohta samassa



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

tilanteessa kuin sisäisten vuokrien kanssa, toimintakatteen rajusti laskiessa yksittäinen seurakunta joutuu kohtuuttomiin ja jo perustehtävän toteuttamista merkittävästi haittaaviin henkilöstövähennyksiin.

Ymmärrämme, että sisäiset vuokrat ja pääomavuokran kaltaiset laskennalliset mallit ovat hyvä tapa tehdä näkyväksi kiinteistöjen kustannuksia, mutta koska eri yksiköiden toimintakatteiden kehitys ja toimintaympäristöt ovat erilaisia, nämä mallit tuottavat tilanteita, joissa joudutaan leikkaamaan asioista, joista kokonaisuuden kannalta ei olisi järkevää leikata. Sisäisten vuokrien ja pääomavuokrien kaltaiset laskennalliset mallit eivät sovi Messukylän seurakunnan tilanteeseen. Malli johtaa lähivuosina Messukylässä taloustilanteeseen, jossa joudutaan turvautumaan työntekijöiden irtisanomisiin.

Kiinteistöstrategiaan on valittu neljä keskeisintä painopistealuetta, jotka ovat: kiinteistöjen määrällinen sopeuttaminen, kirkkotilojen käytön monipuolistaminen, korjausvelka ja kiinteistökustannusten hallinta sekä ympäristökysymykset, päästöt ja vastuullisuus. Kustannusten kannalta painopisteet ovat sekä hillitseviä että kasvattavia. Siksi korjausvelkalaskelmiin tulee suhtautua kriittisesti, jotta kiinteistöjen kustannukset eivät kasva liiallisuuksiin.

Sijoituskiinteistöjen osalta luonnos on erittäin pätevä. On syytä pohtia, että eroavatko kiinteistösijoittaminen ja arvopaperi/rahasijoittaminen nyt eri tarkasteluun. Olisikin syytä pohtia, onko sittenkin sijoitusstrategia se kokonaisuus, johon sijoitusomaisuus kootaan kokonaisuudessaan?

## 2. Kiinteistöstrategian vaikutukset

Kiinteistöstrategian sisään on kirjoitettu lukuisia henkilöstöön ja toimintatapoihin liittyviä muutostoiveita. Ei ole itsestään selvää, kuuluvatko henkilöstön työtapojen muutokset kiinteistönpidon piiriin. Tällaisia mainintoja on vahtimestarityötä koskien, etätyön edistämistä koskien ja jäseniä kiinteistönpitoon osallistavan toimintatavan edistämistä koskien. Vaikuttaa myös jokseenkin huteralta ajatukselta korvata vahtimestarin ammattityö talkotoiminnalla. Olisi toivottavaa, että seurakuntien johtavien työntekijöiden työaika ei suuntaudu seiiniin vaan pysyttelee yhä paimenen tontilla.

Kiinteistöstrategian sivulla 78 – ”4.3.3 partiolaiset leirikeskusten käyttäjinä” todetaan: Seurakunnan omistamalla maalla sijaitsevien leiripaikkojen osalta pitäydytään strategian linjauksessa, jonka mukaan seurakunta ei luovu maaomistuksestaan. Partiolaiset voidaan kuitenkin huomioida edullisen maanvuokran muodossa. Messukylän seurakunta ehdottaa, että kohta muutetaan: ”Seurakunnan omistamalla maalla sijaitsevien leiripaikkojen osalta partiolaiset voidaan huomioida edullisen maanvuokran muodossa.” On selvää, että maaomistus nähdään yhtäältä pitkäaikaisena sijoituksena, josta kannattaa pitää kiinni. Toisaalta, kiinteistökehityksessä vuokratontti voi olla taloudellisesti kannattava vaihtoehto, kun rakennusliikkeet ovat valmiita maksamaan vuokraoikeudesta. Maaomistus nähdään myös pysyvänä ja arvokkaana omaisuutena, jonka arvo voi kasvaa ajan myötä. Messukylän seurakunta esittää, että partiolaisia on tässä asiassa turha erityisesti mainita.

Seurakunnan perustehtävän ja seurakuntayhtymän strategian periaatteiden mukaista on edistää vapaaehtoisten seurakuntalaisten osallisuutta ja



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

aktiivisuutta. Esimerkiksi Messukylässä vapaaehtois pohjalta toimivien miesten ryhmien järjestämä ryhmätoiminta Luhtaanrannassa tulee kohtuuttoman kalliiksi seurakunnalle, vaikka muuten tyhjiillään olevien tilojen käyttäminen strategian mukaiseen seurakunnalliseen toimintaan olisi kaikin puolin järkevää. Tämän tyyppisten tilanteiden kohdalla sisäisiä vuokria pitäisi merkittävästi huoventaa tai poistaa kokonaan.

Koko kiinteistöjen kustannusten kohdentamisen järjestelmä pitää muuttaa oikeudenmukaisemmaksi. Ehdotamme, että kirkot olisivat järjestelmän ulkopuolella, koska niiden kustannuksiin ja käyttötarkoituksiin ei voi seurakunnan päätöksillä vaikuttaa.

### 3. Messukylän seurakuntakiinteistöt

Lähtökohdaksi käyköön nämä lauseet:

“Strategiaan linjattujen luopumisten jälkeen Messukylän on mahdollista päästä tavoitteeseen alle 0,20 m<sup>2</sup>/jäsen. Haasteena on, että jäsentä kohti laskettava tilojen määrä saattaa uudelleen kasvaa, jos jäsenmäärä jatkaa voimakasta laskuaan. Lisäksi kiinteistö kustannusten kasvaessa kiinteistöihin käytettävä resurssiosuus uhkaa muodostua raskaaksi.” sivu 46/52.

Kiinteistöstrategian myötä Messukylän seurakunnan kustannukset kiinteistöistä tuskin kyetään painamaan tuohon tavoitteeseen. Pinta-alaltaan laaja seurakunta tarvitsee niitä hajasijoitettuja tiloja, joita nyt on. Kiviriipaksi nousee Messukylän seurakuntatalo, jonka hyötykäyttö vähenee sen kunnan vuoksi ilman että kustannukset vähenisivät sen myötä. Peruskorjaus ei ole kustannustehokas ratkaisu. Voidaan perustellusti myös kysyä, miksi kiinteistönpidon strategialla pyritään ohjaamaan työntekijöiden sijoittumista ja työpisteitä. Ne ovat ensisijaisesti toiminnallisia ja seurakuntajohdon päätettävissä olevia asioita.

Tilojen määrälliset ja taloudelliset supistamistavoitteet (o 2025: < 0,225 m<sup>2</sup>/jäsen ja 2030: < 0,200 m<sup>2</sup>/jäsen ovat kovia. Kun strategiassa kaavillaan sisäisten vuokrien laajaa käyttöönottoa, on vaikea ajatella, että tilakustannusten taso voisi pysyvästi painua alle 30 % toimintakatteesta. Jos kiinteistöjen exit-suunnitelma ei toteudu, syövät kiinteistöt seurakunnan taloudesta liian suuren osan.

Strategia asettaa Messukylän seurakunnalle toiminnallisen tavoitteen. Meidän tulee juurruttaa kirkkotilojen monipuolinen käyttö osaksi toimintaa ja sen suunnittelua. Varmaankin hyvä tavoite, mutta sen sijaan, että se määritellään kiinteistöstrategiassa, se pitäisi määritellä seurakunnan toimintasuunnitelmassa.

Lisäksi Messukylän seurakunta haluaa tuoda nuorten vaikuttajien lausunnon kiinteistöstrategiasta sellaisenaan ja edellyttää, että nuorten huolet otetaan vakavasti.

### 4. Messukylän Nuorten vaikuttajien lausunto

*Kiinteistöstrategia on epäselvällä kielellä kirjoitettu ja tuntuu siltä, että sinne on tarkoituksella upotettu toimia ilman, että niistä sanotaan suoraan. Näin on esimerkiksi Linnainmaan seurakuntakeskuksesta luopumisen kohdalla.*



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

*Kiinteistöstrategiassa tuodaan epäsuorasti esille, että Linnainmaan seurakuntakeskuksesta oltaisiin luopumassa. Vastustamme tätä ehdottomasti.*

*Linnainmaan seurakuntakeskus, jossa toimii Messukylän seurakunnan kukoistava nuorisotyö, on optimaalisella sijainnilla bussiyhteyksien ja palveluiden perusteella. Rakennus sijaitsee alueella, jossa asuu paljon ihmisiä, mutta jonne pääsee helposti myös kauempaa, melkein joka suunnasta tulee jokin bussi tälle alueelle. Nuorten on helppo kulkea sinne ja käyttää sen lähellä olevia palveluita, kuten kauppoja ja kuntosaleja, nuorten iltojen aikana ja niiden jälkeen.*

*Tällä rakennuksella, "Seuriksella", on monelle nuorelle jo pelkästään paikkana tunnearvoa. Siellä on jo pitkään kokoonnuttu viettämään aikaa ja yhteisiä messuja yhdessä, se on tullut monelle tutuksi ja turvalliseksi paikaksi. Myös toiminnassa aiemmin käyneet, sitemmin esimerkiksi muualle opiskelemaan lähteneet, muistavat Seuriksen ja siellä olevan lämpimän sekä vastaanottavan tunnelman. Jos rakennus poistetaan käytöstä ja rakennetaan uusi, ei se tai sen tunnelma lopulta ole sama ja vanhaa "Seurista" jäisi kaipaamaan monet nykyiset ja entiset nuoret.*

*Jos Messukylän nuorten yleistä mielipidettä tästä suunnitelmasta ei kuulla, on meillä vaatimuksia uuden tilan suhteen. Ensinnäkin, uuden tilan pitää olla sellaisella alueella, jonne pääsee vähintäänkin yhtä hyvin ja yhtä monella julkisella kulkuvälineellä. Toiseksi, tilan täytyy olla tarpeeksi suuri kattamaan Yökahvilan suuren kävijämäärän ja mahdollistamaan nuorisotyön sekä lasten iltapäiväkerhojen yhtäaikaisen toteutumisen, niin kuin aiemminkin on ollut. Myös rakennuksen alakertaa käyttäville partiolaisille täytyy keksiä jonkinlainen tilaratkaisu. Kolmanneksi, tilan tulee sijoittua paikkaan, jossa on mahdollista järjestää toimintaa rauhassa, jotta esimerkiksi suositut Linnainmaan messut voivat toteutua entiseen tapansa. Jotta jälkimmäisenä mainittu toteutuisi, emme näe mahdollisuutta sille, että uusi "Seuris" sijoitettaisiin kauppakeskuksen yhteyteen.*

Messukylän seurakunta yhtyy nuorten huoleen Linnainmaan asemasta Messukylän nuorisotyön keskuksena ja edellyttää, että kiinteistöstrategisilla ratkaisuilla ei tehdä sellaisia päätöksiä, jotka tukahduttavat hyvin toimivan ja kukoistavan seurakunnallisen toiminnan. Mikäli Linnainmaasta luovutaan, Messukylän seurakunta liittyy niihin nuorten vaatimuksiin, joita uudelle asemoitumiselle Linnainmaalla asetetaan: 1) riittävän hyvät kulkuyhteydet, 2) riittävän suuri ja kaikkiin tarpeisiin vastaava, 3) erillinen seurakunnan toiminnallisen rauhan varmistava tila.

Messukylän seurakuntaneuvosto totesi lausunnossaan 15.6.2021 (§ 42) seuraavaa:

1. Messukylän seurakunta hyväksyy yhteisen kirkkoneuvoston linjauksen Linnainmaan seurakuntakeskuksen alueen suunnitelmien kehittämisestä. Mikäli Linnainmaan seurakuntakeskuksesta aiotaan luopua, tulee asia tuoda seurakuntaneuvoston käsittelyyn, jotta sen hetkisessä muutosvaiheessa voidaan huomioida seurakunnan toiminnalliset tarpeet.
2. Linnainmaan seurakuntakodista luopumisen ehtona on, että Messukylän seurakunta saa tilalle myöhemmin, kaavoituksen ja alueen rakennussuunnitelmien realisoituessa, itse tarkentamansa (koko ja paikka)



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

omat, riittävät, varustellut ja uudet tilat tulevaisuuden toimintansa käyttöön. Vanhoista tiloista lähdeittäessä, uusien on oltava valmiina toiminnan käyttöön.

3. Tehdään mahdollisimman pian perusteellinen lapsi- ja nuorisovaikutusten arviointi ja sitä tarkennetaan prosessin eri vaiheissa.

LAVA: Päätöksellä lausunnosta ei ole vähäistä merkittävämpiä vaikutuksia alle 18-vuotiaisiin. Kiinteistöstrategialla sen sijaan on lukuisia merkittäviä vaikutuksia ja erityisesti Linnainmaan tilanteen osalta. Mikäli asiat etenevät kiinteistöstrategiassa linjattuun suuntaan Linnainmaan osalta, on päätöstä ennen tehtävä perusteellinen LAVA-selvitys. LAVA-selvitys on luonnollisesti tehtävä kiinteistön luopumis- tai uudelleen asemoitumispäätöksistä muutenkin.

Esitys	Puheenjohtaja esittää, että Messukylän seurakuntaneuvosto antaa Tampereen seurakuntayhtymän kiinteistöstrategiasta edellä olevan lausunnon.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4).



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

#### § 14 Muutoksenhakuohjaus ja kokouksen päätös

Puheenjohtaja antoi muutoksenhakuohjauksen ja päätti kokouksen klo 20.44.

#### Allekirjoitukset

JUHA ITKONEN  
Juha Itkonen  
puheenjohtaja

PÄIVI RIIHIKOSKI  
Päivi Riihikoski  
sihteeri

#### Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Tampere 19.2.2024

MIKA MÄKI  
Mika Mäki  
pöytäkirjantarkastaja

AKI OJAKANGAS  
Aki Ojakangas  
pöytäkirjantarkastaja

#### Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 19.2.-11.3.2024

Tampere 19.2.2024

PÄIVI RIIHIKOSKI  
Päivi Riihikoski  
kokouksen sihteeri



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

#### Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14

#### Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 12 luvun 2 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät:

#### Erikseen säädetty muutoksenhakukiellot

- Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta lain evankelis-luterilaisen kirkon viranhaltijasta (viranhaltijalaki) 73 §:n mukaan viranomaisen päätökseen evankelis-luterilaisen kirkon virkaehtosopimuksista annetun lain 2 §:ssä tarkoitettussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Mitä tässä momentissa säädetään, sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, tai sen alayhdistyksessä.
- Muutosta ei saa erikseen hakea oikaisuvaatimuksella tai kirkollisvalituksella päätökseen, joka koskee viranhaltijalain 62 §:n 4 momentissa tarkoitettua väliaikaista virantoimituksesta pidättämistä.
- Seurakunnan jäsenellä ei ole oikeutta tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta kirkkolain 12 luvun 5 §:n 1 momentin mukaan kirkkoneuvoston tai seurakuntaneuvoston päätöksestä, jos se koskee toiseen henkilöön kohdistuvaa diakoniaa, kristillistä kasvatusta tai opetusta.
- Valittamalla ei saa hakea muutosta oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa. Valittamalla ei myöskään saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.
- Muun lainsäädännön mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:

#### Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot

Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 12 luvun 8 §:n 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon. Kansalliset kynnyksarvot ilman arvonnisäveroä laskettuna ovat:

- 60 000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);
- 150 000 € (rakennusurakat);
- 400 000 € (hankintalain liitteen E 1–4 kohdassa tarkoitettut sosiaali- ja terveystyöpalvelut);
- 300 000 € (hankintalain liitteen E 5–15 kohdassa tarkoitettut muut erityiset palvelut) ja
- 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).

Pöytäkirjan pykälät:

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

#### Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:

Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto  
Käyntiosoite: Näsilinnankatu 26, Tampere  
Postiosoite: PL 226, 33101 Tampere  
Sähköpostiosoite: [messukyla.tampere@evl.fi](mailto:messukyla.tampere@evl.fi)

Pöytäkirjan pykälät:





13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä.

Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

#### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

## **HANKINTAOIKAISU**

#### **Hankintaoikaisun tekeminen**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (hankintalaki 132–135 §).

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikkö:

Käyntiosoite:

Postiosoite:

Sähköposti:

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa hankintaoikaisun tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

#### **Hankintaoikaisun sisältö**

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

## **VALITUSOSOITUS**

#### **a) Kirkollis- ja hallintovalitukset**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.





13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

Valitusviranomainen ja yhteystiedot:

**Hämeenlinnan hallinto-oikeus**

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna, 1. krs.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210

Sähköposti: [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät:

Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

**Muutoksenhakuajan laskeminen**

Valitusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**b) Valitus markkinaoikeuteen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankinta- ja valitusosoitusta koskevassa kohdassa.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua, 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla tai 3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitettua kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

**Markkinaoikeuden yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelinvaihe: 029 56 43300

Faksi: 029 56 43314



13.02.2024

Tampereen srky - Messukylän seurakunnan seurakuntaneuvosto

Sähköpostiosoite: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

## VALITUKSEN SISÄLTÖ JA LIITTEET, VALITUSASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN JA OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä valitusviranomaiselle.

### Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksensä tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei valitusviranomainen toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä tarkoitetuissa tilanteissa.

### Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

### Oikeudenkäyntimaksu

[Tuomioistuinmaksulain](#) (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 4, 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 270 € ja markkinaoikeudessa 2 120 €. Käsittelymaksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4 240 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa ja 6 350 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä: [Maksut - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.