



19.08.2024

## Tarjoajan poissulkeminen Kalevankankaan siunauskappelin pää- ja arkkitehti-suunnittelun kilpailutuksesta

Päätöstyyppi	Korjausrakentaminen ja uusiminen
Hankintamenettely	avoin menettely
Päätös	Päätän, että Arkkitehtitoimisto Q'ARK Oy:n tarjous Kalevankankaan siunauskappelin pää- ja arkkitehtisuunnittelun kilpailutuksessa hylätään.
Perustelut	<p>Kiinteistöpalvelut on järjestänyt Kalevankankaan siunauskappelin tulevaan peruskorjaukseen liittyen pää- ja arkkitehtisuunnittelun kilpailutuksen. Tarjouksia saatiin yhteensä kahdeksan kappaletta, joista kolme hylättiin.</p> <p>Poissulkevana soveltuvuusvaatimuksena vaadittiin, että tarjoajalla on kokemusta viimeisen 10 vuoden ajalta vähintään kahdesta suojellun rakennuksen peruskorjaushankkeesta, joista vähintään toinen on kirkollinen rakennus. Referenssinä käytetyn hankkeen kokonaiskustannusten tuli olla vähintään 1 M€. Rakennussuojelun peruste sai olla kaava tai laki. Referenssikohteen tuli olla valmistunut tai vähintään toteutussuunnitteluvaiheessa.</p> <p>Nimettyjen suunnittelijoiden tuli olla tosiasiallisesti osallistuneita referenssikohteiden suunnitteluun. Lisäksi suunnitteluressurssien riittävyyden ja tosiasiallisten suunnittelijoiden pätevyyden varmistamiseksi vaadittiin, että pää- ja arkkitehtisuunnittelijoiden tulee olla eri henkilöt.</p> <p>Arkkitehtitoimisto Q'ARK Oy:n toimittamien tarjousasiakirjojen perusteella heillä ei ole vaatimuksen mukaista kokemusta suojellun kirkollisen rakennuksen kustannuksiltaan vähintään 1 M€ peruskorjaushankkeen suunnittelusta viimeisen kymmenen vuoden ajalta. Lisäksi tarjouksessa esitettiin pää- ja arkkitehtisuunnittelijaksi samaa henkilöä.</p> <p>Edellisen perusteella voidaan tehdä johtopäätös, että Arkkitehtitoimisto Q'ARK Oy:n tarjous ei täytä tarjoajan soveltuvuutta koskevia vaatimuksia, jolloin saatu tarjous on hylättävä.</p>
Lisätiedot	<p>Heikki Päätalo kiinteistöjohtaja <a href="mailto:heikki.paatalo@evl.fi">heikki.paatalo@evl.fi</a> puh. 040 804 9810</p> <p>Päätös on allekirjoitettu sähköisesti Domus-asianhallintajärjestelmässä.</p>
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella hankintaoikaisella Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymän yhteiselle kirkkoneuvostolle (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016).
Tiedoksi	YKN:n puheenjohtaja, yhtymäjohtaja, Arkkitehtitoimisto Q'ARK Oy, kiinteistöpalvelut/Jaakkola, hallintopalvelut/Mäntylä



19.08.2024

## OIKAISUVAATIMUSOHJE JA HANKINTAOIKAISUOHJE

### Hankintalain soveltamisalaan kuulumaton hankinta

#### Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymä

#### Kiinteistöjohtaja Heikki Päätalo

Hankinta on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, myöhemmin hankintalaki) soveltamisalaan kuulumaton hankinta, koska sen arvo on alle kansallisen kynnysarvon eikä se hankintalaissa olevan rajauksen perusteella kuulu hankintalain soveltamisalaan.

Hankintalain 25 §:n mukaan kansalliset kynnysarvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:

- 60 000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);
- 150 000 € (rakennusurakat);
- 400 000 € (hankintalain liitteen E 1–4 kohdassa tarkoitetut sosiaali- ja terveystyöpalvelut);
- 300 000 € (hankintalain liitteen E 5–15 kohdassa tarkoitetut muut erityiset palvelut) ja
- 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).

### Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon

#### Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi kirjeellä

Annettu postin kuljetettavaksi, pvm / tiedoksiantaja:

Luovutettu asianosaiselle

Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus:

Vastaanottajan allekirjoitus:

x Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 20.8.2024.



19.08.2024

## 1 OIKAISUVAATIMUSOHJE

### Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä seurakunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

**Hankintayksikkö: Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymä / Yhteinen kirkkoneuvosto**

Käyntiosoite: Näsilinnankatu 26, Tampere

Postiosoite: PL 226, 33101 Tampere

Sähköposti: [tampereen.seurakuntayhtyma@evl.fi](mailto:tampereen.seurakuntayhtyma@evl.fi)

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin, tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja tai päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisuun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan



19.08.2024

- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

## 2 HANKINTAOIKAISUOHJE

### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekeminen

Hankintalain 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle hankintaoikaisun se, jota asia koskee (asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee).

### Hankintaoikaisuvaatimuksen toimitusosoite

#### Hankintayksikkö: Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymä / Yhteinen kirkkoneuvosto

Käyntiosoite: Näsilinnankatu 26, Tampere

Postiosoite: PL 226, 33101 Tampere

Sähköposti: [tampereen.seurakuntayhtyma@evl.fi](mailto:tampereen.seurakuntayhtyma@evl.fi)

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos hankintaoikaisun viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa hankintaoikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Hankintaoikaisuvaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi



19.08.2024

- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.